

Je potrebné mať energetický certifikát ak som vlastníkom rodinného domu alebo inej nehnuteľnosti?

Každý vlastník budovy je povinný pri predaji, prenájme, kolaudácii mať platný energetický certifikát. Táto povinnosť niektorí vlastníci porušujú (výnimka je na historické budovy, hrady, zámky, kostoly, chaty a podobne). Od 1.1.2013 je povinný vlastník zverejniť hodnotu certifikátu aj v inzercii. V prípade porušenia tejto zákonnej povinnosti môže byť vlastníkovi budovy uložená pokuta do výšky 2.000,- € u podnikateľov až do 3.000,-€.