

Čo je to „Exkluzívna spolupráca“?

Táto spolupráca je založená na exkluzívnej zmluve o sprostredkovaní medzi predávajúcim nehnuteľnosti a ARCHEUS-om. Znamená to, že predávajúci je viazaný na určitú dobu túto nehnuteľnosť predávať len prostredníctvom našej realitnej spoločnosti (alebo samostatne) avšak nie prostredníctvom tretej osoby (fyzickej alebo právnickej). Ak by predávajúci túto dohodu porušil a predal ju prostredníctvom tretej osoby, pred uplynutím stanovenej doby stanovenej alebo pred vypovedaním zmluvy, je povinný zaplatiť realitnej kancelárii ARCHEUS pokutu, ktorá je stanovená v tejto zmluve. Výhodou tejto spolupráce je snaha predať nehnuteľnosť čo najvýhodnejšia a v najkratšom čase.

Spolupráca, ktorá nie je založená na „Exkluzivite“ znamená, že realitná spoločnosť ARCHEUS môže ponúkať predávanú nehnuteľnosť na určitú dobu tak, že predávajúci môže túto nehnuteľnosť ponúkať samostatne aj prostredníctvom tretích osôb.